

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226149

РОССИЯ, МОСКВА, КРАСНОПРОЛЕТАРСКАЯ УЛИЦА, 16С2

Сдается офис
3 256 550 рублей

В аренду предлагается офисное помещение, расположенное в деловом квартале «Красный Пролетарий», который является офисным центром класса «В». Планировка: смешанная; Окона: большие, обеспечивают высокую степень освещенности; Высота потолков до перекрытия: 5,1 м; Подведённая мощность: 41 кВт; Помещение под кухню с мокрой точкой; Наличие переговорных комнат и серверной; Собственный санитарный узел; Локальная система кондиционирования; Приточно-вытяжная вентиляция общеобменного типа. Установлены системы пожарной безопасности (АПС, СОУЭ).

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	41 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Новослободская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	4 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	1	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	7	Аптека	Да
Высота потолков	5.1 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	840 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Торговая зона	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-06-09 13:48:36



